

sprawdzający: Jacek Kamiński

upr. bud. Nr UAN-IV-8346/136/TO/86-87

w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

wpisany na listę członków izby inżynierów budownictwa

pod numerem KUP/IE/0921/01

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego,
rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz
specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie
na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia,**
 - inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez kierownika budowy (lub określonych robót budowlanych) oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
 - teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych, stosować wyłącznie wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz należy je prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym,
- 2) Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: - -
- 3) Terminy rozbiórki:
 - istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania---
- 4) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ----
- 5) Inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
- 6) Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- 7) Budowa w/wym. podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
- 8) Odnalezienie w czasie prowadzenia robót ziemnych śladów osadnictwa (np. nowe stanowiska archeologiczne) o nieustalonej wartości należy zgłaszać służbom ds. ochrony zabytków; sposób ochrony terenów obiektów o wartościach kulturowych należy prowadzić w uzgodnieniu ze służbą konserwatorską.

wynikających z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 1 i 2, art. 43 ust. 1 i art. 55 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 zez m.) oraz art. 4 ustawy o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019r., poz. 266)³

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Wolne od opłaty skarbowej.

Podstawa prawna ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019r., poz. 1000).



Z up. STAROSTY

Anna Prusaczyk
Naczelnik

Wydziału Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Samodzielny Publiczny

Zakład Lecznico-Opiekuńczy

ul. Przedmiejska 1, 87-721 Raciążek + 2 egz. zatw. projektu budowlanego

2. Powiat Aleksandrowski

Wydział Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w/m

3. AB a/a MS + 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Raciążek

2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Aleksandrowie Kujawskim

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie,